

# POSLOVNA GRAĐEVINSKA PARCELA - NOVI SAD

Cena: 1.941.440,00 EUR

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Sajlovo (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena:** Poslovna zona

**Površina zemljišta:** 18849

**Šifra oglasa:** 03-3885024

**Datum postavljanja oglasa:** 09.06.2026

**Kontakt:** DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD

**Telefon:** 0693831009

**18.849 m<sup>2</sup>**  
POSLOVNA GRAĐEVINSKA PARCELA  
NOVI SAD

**18.849 m<sup>2</sup>**

**NAMENA:**  
Poslovni, trgovinski, ugostiteljski,  
proizvodni i skladišni objekti

**DOZVOLJENA IZGRADENOST:**  
do 50%

**INDEKS IZGRADENOSTI:**  
do 2

**SPRATNOST:**  
do P+2

**LOKACIJA:**  
Poslovna zona  
Novi Sad

**SAOBRAĆAJNA  
POVEZANOST:**  
Odlična povezanost sa  
glavnim saobraćajnicama

**INVESTICIONA  
VREDNOST:**  
U potrazi  
za potencijalnim  
poslovnim projektima

**IDEALNO ZA:**  
Poslovni centar, salon,  
logistički centar, skladište  
ili proizvodni pogon

**RETKA PRILIKA ZA OZBILJNU POSLOVNU INVESTICIJU!**

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju građevinska parcela u poslovnoj zoni Novog Sada, namenjena za izgradnju poslovnih, trgovinskih, ugostiteljskih, proizvodnih i skladišnih objekata. Dozvoljena izgrađenost do 50%, indeks izgrađenosti do 2 i spratnost do P+2. Idealna za poslovni centar, salon, logistički centar, skladište ili proizvodni pogon. Odlična saobraćajna povezanost i velika investiciona vrednost. Retka prilika za ozbiljnu poslovnu investiciju. U cenu je uračunata agencijska naknada u visini od 3%. Za više informacija pozovite. Dragana 069/383-1009 Napomena: Vizuelni prikaz služi isključivo u promotivne svrhe i ne predstavlja veran prikaz stvarnog stanja nepokretnosti.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555