

Jednoiposoban stan 45m², Palilula

Cena: 75.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PANTELEJ - Mramor (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Stanoja Bunuševca
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 46
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3554721
Datum postavljanja oglasa: 04.07.2025

Kontakt: Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana
Telefon: 018209007



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju jednoiposoban stan 45m² na Paliluli, u blizini ambulante Rasadnik. Stan je uknjižen na 32m², zahvaljujući iskorišćenim kosinama i zastakljenoj terasi, pruža oko 45m². Stan se nalazi na sedmom spratu, sa liftom, iznad stana su tavanke prostorije. Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dve manje spavaće sobe, od koje je jedna dobijena delimičnim zatvaranjem terase, kupatila i terase. Na podovima je parket, stolarija je PVC, grejanje je centralno. Stan je vrlo funkcionalan, u odličnom održavanom stanju, nije potrebno renoviranje. U stanu ostaje sav ugradni nameštaj. Zbog svoje lokacije i strukture idealan kao investicija za izdavanje. Stan se nalazi u zgradi sa upotrebnom dozvolom, uknjižen, vlasništvo 1/1. Za dodatne informacije, stojimo Vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555