

Sopot, Drlupa, Sedmog jula, 2.5, 74m2

Cena: 103.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Drlupa (Srbija, Beograd, Sopot)

Ulica i broj: Sedmog jula
Kvadratura: 74
Površina zemljišta: 21300
Broj soba: 2,5 soba
Stanje objekta: Starija gradnja

Šifra oglasa: 03-3567379
Datum postavljanja oglasa: 14.07.2025

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR
Telefon: 0603283901



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 115126, 213a, pr, struja, uknjižen, izvorno stanje, ulaz prosečan, stara gradnja, podrum, cela. Nudimo vam kuću ,sazidana 60 -tih godina,sa zdravim temeljima,podrumom. Potrebno je ulaganje,je da se sačini kupatilo,postavi parket,zameni stolarija,i završi fasada,pretrese kriv,postave oluci. Uknjižen je kao kuća za stanovanje.Ako neko želi da dozida još kvadrata može podneti zahtev građevinskom odeljenju,obzirom da je u građevinska zona. Struje ima . Od okretnice autobusa u Drlupi je udaljena nepunih 200 metara. Put je do kuće . Sveukupno parcela ima oko 2,13 hektara. Po informaciji o lokaciji može se raditi i preparcelacija na placeve od 10 ari i putem od 8 metara. Postoji i gradski vodovod a i u blizini prirodni izvor. Ko želi skoro 100-stotnu intimu a da ja blizu puta,da ima struje i vode,a u isto vreme da je okružen prirodom ,ovo je taj primer. Sa placa se vidi i Kosmaj. Jedan od retkih placeva gde se može zidati sa građevinskom dozvolom,ili rekonstruisati postojeću kuću ili sazidati novu. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs
Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555