Prodaje se porodična kuća u Srbobranu – 127 m², plac 5 ari, Smederevska ulica (Vlasnik 1/1, Legalizovano

Cena: 64.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Srbobran (Srbija, Srbobran)

Ulica i broj: Smederevska
Kvadratura: 127
Površina zemljišta: 500
Broj soba: 4 sobe



Šifra oglasa: 03-4009576
Datum postavljanja oglasa: 15.11.2026

Kontakt: Daki
Telefon: +43667766520

Dodatne informacije:

Terasa, Tavan

Tekst oglasa:

Na prodaju je izuzetno funkcionalna i prostrana porodična kuća površine 127 m², smještena na lijepom i ravnom placu od 500 m² (5 ari) u Srbobranu, u Smederevskoj ulici. Nekretnina se nalazi na jednoj od najboljih lokacija u gradu – u mirnom okruženju, a na svega par minuta od svih ključnih sadržaja i sa velikim potencijalom za budućnost. Prednosti lokacije: Sve na par koraka: U neposrednoj blizini nalaze se osnovna škola, vrtić, pijaca i sam centar grada. Priroda i rekreacija: Blizina kanala Dunav–Tisa–Dunav pruža savršeno mjesto za šetnju, opuštanje i ribolov. Novi spa & wellness centar: U blizini se gradi moderan banjski kompleks sa termalnom vodom, što dodatno podiže atraktivnost i vrijednost ove lokacije. Odlična povezanost: Novi Sad je na svega dvadesetak minuta vožnje, što ovu kuću čini savršenim izborom i za one koji rade u gradu, a žele miran porodični život. Karakteristike objekta i imanja: Pravni status: Vlasništvo 1/1, kuća je u potpunosti legalizovana i bez ikakvih tereta. Stanje kuće: Unutrašnjost je uredna, čista i odmah useljiva. Ugrađena je kvalitetna PVC stolarija sa roletnama i moderni laminatni podovi. Kuća poseduje i podrum. Dvorište i pomoćni objekti: Prostrano, betonirano dvorište sa ulaznom kapijom i prilazom za auto. U dvorištu se nalaze očuvani pomoćni objekti (ostave/radionice) i čardak. Za sve dodatne informacije, pitanja i zakazivanje obilaska, slobodno pozovite: Kontakt telefon: 064/66-55-256 ili na Whatsapp +4366-777-66-520