

# Poslovni prostor 189m<sup>2</sup>, Knjaževačka

**Cena: 331.260,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Durlan (Srbija, Niš, Niš)

**Namena prostora:** Više namena

**Kvadratura:** 189

**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3631146

**Datum postavljanja oglasa:** 11.09.2025

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana

**Telefon:** 018209007



Dodatne informacije:

Knjazevačka, Novogradnja, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju poslovni prostor 189m<sup>2</sup>, u Knjaževačkoj ulici. Poslovni prostor se nalazi na prvom spratu poslovno-stambenog objekta. Sastoji se od velike prostorije 138m<sup>2</sup>, dva toaleta, jednog mokrog čvora i jedne manje prostorije 51m<sup>2</sup>. Na podovima je keramika, stolarija je PVC, grejanje je na struju. Prostor je komforan, lepo osvetljen, u odličnom stanju, idealan je za obavljanje raznih delatnosti. Uknjižen, 1/1, urednog vlasništva, za više informacija pozovite agenciju.

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555