Idealno za investitore koji traže parcelu sa velikim potencijalom!

Cena: 397.980,00 EUR

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Čenej (Srbija, Novi Sad)

Površina zemljišta: 19899



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju je poljoprivredno zemljište na atraktivnoj lokaciji na Pejićevim salašima, idealno za investitore koji traže parcelu sa velikim potencijalom. Pored toga što se nalazi u mirnom i razvijajućem delu naselja, zemljište nudi i mogućnost promene namene u privrednu delatnost, što ga čini pogodnim za izgradnju različitih poslovnih objekata – od manjih proizvodnih pogona i skladišta, do komercijalnih sadržaja. Parcela ima front od 77 metara i izlaz na dve ulice, od kojih je jedna asfaltirana, što omogućava odličnu pristupačnost i funkcionalno planiranje budućih objekata. Sva ključna infrastruktura nalazi se odmah pored placa – Telekom priključak, gas, kanalizacija i struja, što značajno olakšava i ubrzava proces gradnje i adaptacije prema potrebama kupca. Zahvaljujući kombinaciji odlične pozicije, širokog fronta, pristupa dvema saobraćajnicama i kompletne infrastrukture, ova parcela predstavlja izvanrednu priliku za ulaganje. Za sve dodatne informacije ili dogovor oko obilaska, stojimo na raspolaganju. Kontakt 021/2215100 i 064/8033305 560869

Šifra oglasa: 03-3734194
Datum postavljanja oglasa: 22.12.2025

Kontakt: PLAY nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 021/221-5101