

# ŽELEZNIČKA STANICA, fenomenalan porodičan,veoma komforan stan

**Cena: 513.970,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Železnička stanica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 150  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam fantastičnu nekretninu u samom srcu Novog Sada. Na mirnoj i tihoj lokaciji sa puno zelenila a opet u centru Novog Sada. Oprema urbane vile: 4 spavaće(3 izlaze na 5m2 terasu)sobe, dnevni boravak 27.2 open space sa trpezarijom 15m2 i kuhinjom, izlaz na terasu od 8.8m2, wc gostinjski, kupatilo sa tuš kabinom, kupatilo sa kadom, ostava, 3 hodnika sa ogromnim garderoberima, vešeraj soba sa plakarima, spuštene plafoni, led rasveta, dve klime inverter i obična, podno i radijatori sa kalometrima, nameštaj mermer, granit i orahovina sa medijapanom, ručni rad većina stvari, elektro roletne itd... U ceni je i garaža 3x6.8m sa elektro vratima, dvorošte, biciklana, kamere, senzori itd.. sve sa 90% nameštaja... Za ozbiljne kupce, mogućnost dogovora oko cene. Srećna kupovina!

**Šifra oglasa:** 03-2564321  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.04.2023

**Kontakt:** 021 nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212300330

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555