Zemun, Sava Kovačević – 2.5 stan, 61m², 2 terase, CG ID#1458

Cena: 186.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Naselje Sava Kovačević (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Mića Radakovića
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 61
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 7. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se stan u Zemunu, naselje Sava Kovacevica, ulica Mica Radakovica, stan nije uknjizen u katastru (prikuplajaju se papiri i uskoro bi trebalo da bude uknjizen, sve informacije cete dobiti od agencije) grejne povrsine 54m2, gradjevinske 58m2, mereno stan ima 61m2. Dvostrano orjentisan (jugozapadno), dve zastakljene terase. Smešten na 7. spratu stambene zgrade sa dva nova lifta, izuzetno svetao i sunčan, sa lepim pogledom na park, što pruža dodatni osećaj mira i komfora. Renovirani delovi stana uključuju: • zamenjena su ulazna vrata od stana; • obe terase zastakljene pvc stolarijom sa komarnicima i rolokomarnicima; • kupatilo i kuhinja kompletno renovirano; • od spavace sobe zamenjeni prozori pvc-om sa elektro roletnama i rolokomarnicima. • ostatak stolarije je drvena, očuvana i u dobrom stanju. Struktura stana: • Hodnik, dnevna soba, kuhinja sa trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatilo, dve zastakljene terase. Dodatne karakteristike: • Centralno grejanje • Podrum u vlasništvu • Zgrada iz 1974. godine • Uknjižen 1/1, bez tereta Lokacija i okruženje: Nalazi se u odlično povezanom delu Zemuna – u neposrednoj blizini su uređeni parkovi za decu, trgovinske radnje, pijaca, pošta, kao i stanice gradskog prevoza, što omogućava brz i lak pristup svim delovima grada. Stan je idealan kako za porodično stanovanje, tako i kao investicija za izdavanje. Za više informacija ili zakazivanje gledanja, slobodno nas kontaktirajte. Kontakt: 0616501477 Agencija upisana u registar posrednika pod brojem 508. Agencijsku proviziju placa kupac u iznosu od 2% od kupoprodajne cene.

Šifra oglasa: 03-3963650
Datum postavljanja oglasa: 15.09.2026

Kontakt: WINNER NEKRETNINE Reg. br. 508
Telefon: 0695001125