

# Višnjička banja, Darinke Jevrić, odličan (ID: 1305) ID#1305

**Cena: 250.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Višnjička banja (Srbija, Beograd, Palilula)

**Ulica i broj:** Darinke Jevrić  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 101  
**Grejanje:** Ostalo  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3864409  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.05.2026

**Kontakt:** METAR NA KVADRAT DOO BEOGRAD  
**Telefon:** 011/334-9395



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Višnjička Banja - Odličan porodičan 3.0 stan sa velikom terasom, 101m<sup>2</sup>, mala zgrada Na prodaju prelep i funkcionalan trosoban stan u mirnom delu Višnjičke Banje idealan za porodičan život i uživanje. Stan je uknjižen na 101m<sup>2</sup>, grejna površina 80m<sup>2</sup>, nalazi se na prvom spratu manje porodične zgrade sa svega 4 stana, što pruža dodatni mir i privatnost. Posebna prednost je sopstveni ulaz sa stepenistem, pa stan pruža osećaj kuće. Struktura: komforan dnevni boravak sa trpezarijom, dve spavaće sobe, kuhinja, kupatilo, velika terasa za uživanje, manja lođa, presoblje i pripadajuća podrumaska prostorija Stan je u odličnom stanju, bez ulaganja -novije gradnje i pažljivo održavano. Ostaje sav ugradni nameštaj, što budućim vlasnicima dodatno olakšava useljenje. Grejanje je na kvalitetne norveške Glamox radijatore i inverter klimu. Odlike nekretnine: uknjižen prvi sprat, mala porodična zgrada, samo 4 stana, sopstveni ulaz, odličan raspored, mirna lokacija, velika terasa, bez dodatnih ulaganja. Idealan za porodicu, ali i za sve koji žele mir, privatnost i osećaj kuće uz odličnu povezanost sa gradom. Mogu i kreditni kupci. Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555