

# Prodajem plac 5.30ari sa temeljom

**Cena: 25.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Umka (Srbija, Beograd, Ćukarica)

**Površina zemljišta:** 530

**Put do placa:** Asfaltni put



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodajem plac 5,30 ari sa temeljom. Temelj je 15,50x11,30 met. Izgradjen po svim maksimalno strogim kriterijumima. Odmah pored placa su: - sve vazne komunikacije - voda - kanalizacija - struja - gas - tel. mreza. Zemljište ima status «gradjevinsko». Ulica osvetljena, asvaltirana. Nalazi se u mirnom delu Umke, blizu centra gde se nalaze prodavnice, apoteke,posta, banka. U neposrednoj blizini se nalaze skola, decije obdaniste, dom zdravlja, crkva. Autobuska stanica s gradskim prevozom 551, 553 I jos 7 linija 860 ranih oznaka. Do Sajama stizete za 15-20 min. Zona prevoza - A. Ublizini na 10 minuta je zapoceta gradnja polazne stanice metroa (Makis). Plac se nalazi u sredini parcele broj 338/5 I sacinjen je od 3 parcele, koje po zeli kupca mogu da se preparcelisu. Treca parcela je ostala u vlasnistvu prodavaca. Plac je u mom vlasnistvu od 2007 godine I jedini sam vlasnik. Po zahtevu dajem kupoprodajni ugovor I kopiju katastarskog plana. Dozvola za gradnju se moze dobiti regularnim putem uz saglasnost svih vlasnika bez preparcelizacije. Cena 25000 evra. Kontakt: 0612337299

**Šifra oglasa:** 03-3143967

**Datum postavljanja oglasa:** 05.08.2024

**Kontakt:**

**Telefon:**

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555