

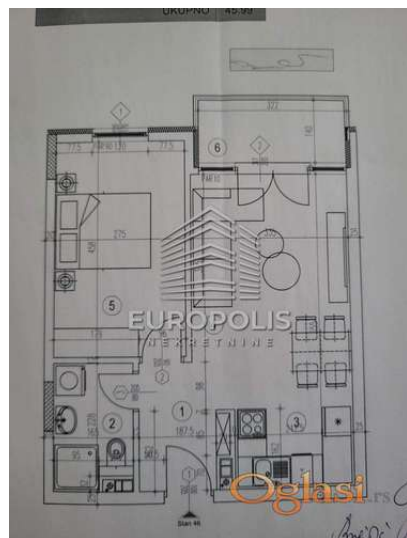
# Hit ponuda-moderan 2.0 stan u novogradnji pred useljenje ID#9437

**Cena: 138.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Višnjička banja (Srbija, Beograd, Palilula)

**Ulica i broj:** Mirka Milojkovića  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 46  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat



**Dodatne informacije:**

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV

**Tekst oglasa:**

U ponudi je izuzetno funkcionalan 2.0 stan od 46 m<sup>2</sup> u okviru modernog stambenog kompleksa Sunnyville. Stan se nalazi u novogradnji koja je u završnoj fazi radova, a useljenje se očekuje za približno tri nedelje. Trenutno su u toku završni radovi na fasadi objekta. Ono što ovaj stan izdvaja jeste odlična iskorišćenost prostora i funkcionalan raspored bez izgubljenih kvadrata. Stan je projektovan tako da pruža maksimalan komfor za svakodnevni život, uz moderan koncept organizacije prostora koji odgovara i potrebama savremenog stanovanja i investicionog izdavanja. Lokacija kompleksa postaje sve traženija zbog mirnog okruženja i dobre povezanosti sa ostatkom Beograda. Sva neophodna infrastruktura je u neposrednom okruženju. Kupac dobija prednost kupovine praktično gotovog stana bez dugog čekanja završetka projekta. Ovaj stan je za: mlade parove koji žele moderan prvi stan kupce koji žele useljenje u kratkom roku investitore koji traže novogradnju za izdavanje ljude koji žele funkcionalan stan bez izgubljenog prostora kupce koji žele nov objekat i manja buduća ulaganja Ključne karakteristike: Dvosoban stan sa terasom izuzetno funkcionalan raspored novogradnja useljenje za oko 3 nedelje završna faza radova trenutno se radi fasada moderan stambeni kompleks odlična investicija idealno za život ili izdavanje mirna lokacija novogradnja sa savremenim konceptom. Najveća prednost ovog stana je što kupac danas ulazi u novogradnju koja je praktično završena, bez čekanja od godinu ili dve, što je trenutno retkost na tržištu. Pozovite odmah i zakažite gledanje. Agencijska nadoknada iznosi 2% .

**Šifra oglasa:** 03-3858982  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.05.2026

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novii Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415

