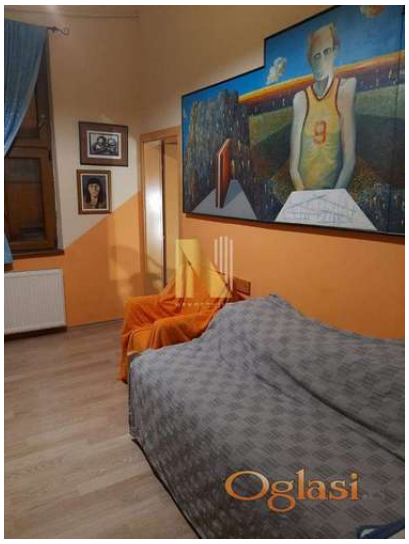
Na prodaju 3,0 stan u Gradiću na Petrovaradinu

Cena: 189.520,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Petrovaradin (Srbija, Novi Sad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 81
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 1. sprat



Šifra oglasa: 03-3301670
Datum postavljanja oglasa: 11.12.2024

Kontakt: AGENCIJA N-NEKRETNINE Reg. br. 1405
Telefon: 0668292500

Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju 3,0 stan u Gradiću, Petrovaradin, na samo pet minuta hoda do centra Novog Sada, površine 81 m², smešten na prvom spratu dvospratne zgrade. Zgrada je izgrađena 1800. godine, što dodatno doprinosi šarmu i autentičnosti ove nekretnine. Visina plafona od 3.5 metara daje osećaj prostranosti i otvorenosti. Stolarija je kombinacija PVC i drveta, što dodatno doprinosi toplotnoj izolaciji i energetskoj efikasnosti. Grejanje je na gas, a postoji mogućnost grejanja na struju. Stan ima jedno kupatilo i dve spavaće sobe, što ga čini idealnim za porodice. Takođe, postoji i terasa, kao i zajedničko dvorište, što pruža dodatni prostor za opuštanje i uživanje na otvorenom. Ova nekretnina je idealna kao investicija, bilo da planirate da je iznajmite ili prodate. Njena lokacija, veličina i karakteristike čine je atraktivnom za različite profile kupaca.Uknjižena 1/1,bez tereta. Za sve dodatne informacije,kontakt telefon 066-82-92-700, 065-27-27-090 Nikola Ljuboja-reg.posrednika 1405, br.licence 3904 agencija N nekretnine.