

# Odličan stan!

**Cena: 463.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 129

**Grejanje:** Gradsko

**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2472255

**Datum postavljanja oglasa:** 06.02.2023

**Kontakt:** KLUB Nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0648222198



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Komfornost koju možete samo da osetite prilikom života u ovom modernom stanu! Četvorosoban po strukturi, dva sanitarna čvora, kuhinja odvojena sa prirodnom ventilacijom, fantastičan dnevni boravak, dvostrano orijentisan okupan svetlošću! Pripadajuća krovna terasa sa predivnim pogledom ka Fruškoj gori pretvara se u dnevni boravak na otvorenom tom letnjih meseci. Prilikom gradnje na terasu su izvučene sve neophodne instalacije (voda, struja), a odrađena je i dodatna hidro izolacija, tako da postoji mogućnost pravljenja mini bara, bašte... Po ukusu budućeg kupca. Grejna površina 148m<sup>2</sup>, plus gornja terasa 116m<sup>2</sup>! Stan takođe krasi visoki plafoni kao u salonskim stanovima što se retko viđa u novogradnji. Prodaje se kompletno namešten sa belom tehnikom. U cenu je uračunato jedno garažno mesto, koje se nalazi u suterenu zgrade i uknjiženo je 1/1. U jednom od najlepših delova grada, nadomak Bulevara Evrope i novog parka na Naselju nalazi se ovaj fantastičan stan. Potpuno nova zgrada, dva lifta, vrhunska oprema. Za više informacija ili da zakažete gledanje stana, možete kontaktirati naše agente!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555