# Dvoiposobni stan na Bulevaru Nemanjića

## Cena: 138.000,00 EUR



**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Градска општина Медијана
**Sobnost:** Trosoban
**Kvadratura:** 60
**Nivo u zgradi:** Prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju dvoiposobni stan 60m2 uknjižene površine, sa terasama 70m2, nalazi se na visokom prizemlju. Stan se sastoji od hodnika, prostranog i lepo osvetljenog dnevnog boravka koji izlazi na veću terasu kao i trpezarija i kuhinja, dve spavaće sobe koje imaju izlaz na manju terasu, kupatila i ostave. Stan je u potpuno izvornom stanju osim kuhinje. Stolarija je drvena, podne obloge parket i keramika. Centralno je grejanje. Stanu pripada podrumska prostorija. Zgrada je kvalitetne starije gradnje i odlično se održava, poseduje dva lifta. Lep i održavan prostor oko zgrade. Blizina uređenog javnog parka, najtraženijia lokacija u gradu i pristupačnost svih javnih ustanova, predstavljaće savršen dom budućem kupcu ovog stana. Ovo je deo naše ponude, za sve ostale informacije možete kontaktirati našu agenciju nekretnina.

**Šifra oglasa:** 03-3970826
**Datum postavljanja oglasa:** 25.09.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487
**Telefon:** 0184155506