

# Dedinje, lux 3.0 , garažno mesto ID#2011

**Cena: 2.300,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Ulica i broj:** Heroja Milana Tepića  
**Sobnost:** Trosoban  
**Opremljenost:** Delimično namešten  
**Kvadratura:** 110  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat



**Šifra oglasa:** 03-2601207  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.05.2023

**Kontakt:** FORMA TIM D.O.O. BEOGRAD  
**Telefon:** +381652856612

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Dedinje, Heroja Milana Tepića. Luksuzan 3.0 stan, 110m<sup>2</sup>, u objektu koji je građen prema najvišim standardima. Stan se nalazi na trećem spratu, a grejanje je na gas,kao i podno. Stan je opremljen kuhinjom sa svom tehnikom i plakarima. U cenu zakupa je uračunato i garažno mesto. Stanarima je na raspolaganju teretana i spa centar sa saunama i bazenom. Troškovi održavanja zgrade iznose oko 100€ . U stanu su dva kupatila kao i centralni prekidač za struju. Stan se može koristiti i za poslovni prostor. Agencijska provizija koju plaća Zakupac iznosi 50% od dogovorene mesečne zakupnine jednokratno. Dedinje, Hero of Milan Tepić. Luxurious 3.0 apartment, 110m<sup>2</sup>, in a building that was built according to the highest standards. The apartment is located on the third floor, and the heating is on gas, as is the floor. The apartment is equipped with a kitchen with all appliances and closets. A garage space is included in the rental price. A gym and a spa center with saunas and a swimming pool are at guests' disposal. Building maintenance costs are around €100. The apartment has two bathrooms as well as a central switch for electricity. The apartment can also be used for business premises. The agency commission paid by the Tenant is 50% of the agreed monthly rent once. Дединье, герой Милана Тепича. Роскошная квартира 3.0, 110м<sup>2</sup>, в доме, построенном по самым высоким стандартам. Квартира расположена на третьем этаже, отопление газовое, как и пол. Квартира оборудована кухней со всей бытовой техникой и шкафами. В стоимость аренды включено место в гараже. В распоряжении гостей тренажерный зал и спа-центр с саунами и бассейном.

Затраты на содержание здания составляют около 100 евро. В квартире есть две ванные комнаты, а также центральный выключатель электричества. Квартиру также можно использовать под деловые помещения. Агентская комиссия, выплачиваемая Арендатором, составляет 50% от согласованной ежемесячной арендной платы один раз. .

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555