

Glamorous Salon style next to Kalemegdan

Cena: 1.550,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Kalemegdan (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Sobnost: Trosoban

Opremljenost: Namešten

Kvadratura: 85

Grejanje: Etažno

Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3888776

Datum postavljanja oglasa: 12.06.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA DOO BEOGRAD

Telefon: 069666919



Dodatne informacije:

, Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Directly overlooking Kalemegdan Fortress and its magnificent greenery! Exceptional salon-style apartment available for rent in one of Belgrade's most prestigious and historically significant locations! This remarkable residence combines timeless architectural elegance with modern comfort. Characterized by impressive ceiling heights, refined plasterwork details, beautifully preserved parquet flooring, and an abundance of natural light, the apartment offers a truly unique living experience. Large windows frame breathtaking views of the treetops of Kalemegdan, creating a peaceful and inspiring atmosphere rarely found in the city center. The apartment has been tastefully renovated and furnished with carefully selected contemporary furniture, perfectly complementing its classic salon character. Unbeatable location — surrounded by Belgrade's most iconic landmarks, charming streets, renowned restaurants, cafés, and cultural attractions, while enjoying direct views of the city's most beautiful park and fortress. Layout: - Spacious living room - Separate kitchen - Dining area - Two bedrooms - Bathroom - Two terraces

***** Direktan pogled na Kalemegdansku tvrđavu i njeno veličanstveno zelenilo! Izuzetan salonski stan za izdavanje na jednoj od najprestižnijih i istorijski najznačajnijih lokacija u Beogradu! Ova jedinstvena nekretnina savršeno spaja bezvremensku arhitektonsku eleganciju i savremeni komfor. Odlikuju je visoki plafoni, prefinjeni gipsani dekorativni radovi, izuzetno očuvan parket i obilje prirodne svetlosti koje prostoru daje posebnu toplinu i šarm. Veliki prozori pružaju nesmetan pogled na krošnje Kalemegdana, stvarajući mirnu i inspirativnu atmosferu kakva se retko može pronaći u samom centru grada. Stan je renoviran i opremljen pažljivo

odabranim modernim nameštajem koji se savršeno uklapa u njegov autentični salonski karakter. Nepobediva lokacija — okružen najpoznatijim beogradskim znamenitostima, šarmantnim ulicama, renomiranim restoranima, kafićima i kulturnim sadržajima, uz privilegiju direktnog pogleda na najljepši gradski park i Kalemegdansku tvrđavu. Struktura: - Prostrana dnevna soba - Odvojena kuhinja - Trpezarija - Dve spavaće sobe - Kupatilo - Dve terase Agencijska provizija naplaćuje se u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO, Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555