

# Četvorosoban stan, Duvanište, VI sprat, 97 m<sup>2</sup>

**Cena: 220.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Duvanište (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Radoja Dakića  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 97  
**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3913500  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.07.2026

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 0184151480



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju četvorosoban stan na šestom spratu (od sedam) novije, kvalitetne zgrade sa liftom i video nadzorom. Odličan raspored stana čine dobro iskorišćen ulazni hodnik, prostrana dnevna soba, trpezarija, kuhinja sa ostavom, tri spavaće sobe, kupatilo, toalet, perionica veša i terasa na koju se izlazi iz svih soba. Kvalitetno renoviran i održavan stan, sa parketom i keramikom na podu, PVC stolarijom, sistemom za zatvaranje terase i centralnim grejanjem. Jugozaodne orijentacije, sa pogledom na najbolji deo Duvaništa, u neposrednoj blizini škole, vrtića i sportskih terena. Slobodan parking u najbližem okruženju zgrade. Uknjižen, privatna svojina u zgradi sa upotrebom dozvolom, moguća kupovina stambenim kreditom. Za više informacija i zakazivanje razgledanja pozovite agenciju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555