

# Dvosoban stan na Bulevaru Patrijarha Pavla !

**Cena: 139.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 45  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se odličan dvosoban stan na atraktivnoj lokaciji na Bulevaru Patrijarha Pavla, površine 45m<sup>2</sup>, smešten na trećem spratu. Stan je funkcionalnog rasporeda, svetao i maksimalno iskorišćen, idealan kako za život tako i kao investicija za izdavanje. Sastoji se od komfornog dnevnog boravka, odvojene spavaće sobe, kuhinje sa trpezarijskim delom i kupatila. Posebnu vrednost daju ugradni elementi koji ostaju u stanu, što budućem kupcu omogućava useljenje bez dodatnih ulaganja. Zgrada je uredna i održavana, a lokacija pruža brz pristup svim ključnim sadržajima – prodavnicama, školama, vrtićima, javnom prevozu i svim važnim gradskim tačkama. U cenu je uračunata agencijska provizija. Za više informacija, pozovite! REG. BR. Posrednika : 1594 Sky 021 Nekretnine 060/6-500-300 061/146-8-196 ID:1267

**Šifra oglasa:** 03-3828785  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.04.2026

**Kontakt:** BOJAN DANIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE SKY 021  
NEKRETNINE NOVI SAD \*  
**Telefon:** 0611468196

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555