

# NOVI SAD - CENTAR - 260m2 - 2400 evra

**Cena: 2.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Centar (Stari grad) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 260  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3858341  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.05.2026

**Kontakt:** House Nekretnine, Novi Sad, Reg.Pos.br.200  
**Telefon:** +381 21 546-645, +381 21 546-282



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

260m2 CENTAR, VASE STAJIĆA lux duplex stan +++ AGENCIJSKA OZNAKA STANA 9117407 Novi Sad, Centar, ulica Vase Stajića. Oglašavamo izdavanje lux opremljenog stana na prvom spratu porodične vile koja se nalazi na jednoj od najboljih i najatraktivnijih lokacija za stanovanje, nadomak strogog centra grada, Osnovnog suda, Izvršnog veća, Spensa... Ovaj, po strukturi sedmosoban stan, čine dve etaže. Donja etaža rezevrisana je za antre sa mermernim podom, veliki i svetao dnevni boravak sa trpezarijom, dve kuhinje, biblioteku, ekonomsku sobu sa američkim plakarom, kupatilo, vešeraj i dve terase (jednom manjom od 5m2 i jednom većom od 33m2 koje ne ulaze u kvadraturu stana). Gornju etažu čini spavaći blok sa četiri spavaće sobe (svaka preko 20m2), dva kupatila, walk-in garedober i hodnik. Inevrter klime. Svi uređaji bele tehnike su novijeg datuma marke BOSCH: rerna, mikrotalasna, parna rerna, američki side by side frižider - Samsung, sudomašina. Stan je dvostrano orijentisan. Pripadajuće garažno i parking mesto uračunato u cenu zakupa. Potreban depozit u visini od 3.000 Eur. Izdaje se na duži vremenski period ozbiljnim zakupcima. Useljiv od 15.06.2026.godine Kontakt Srđan 063/525-826

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555