

# TOP LOKACIJA!

**Cena: 244.730,00 EUR**

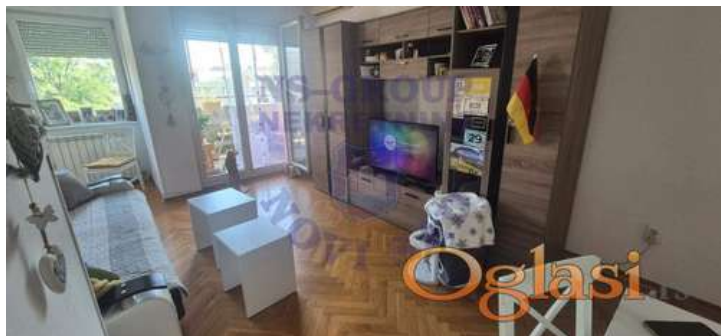
www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 99  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3887745  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.06.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222152



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju izuzetno svetao i funkcionalan stan na jednoj od najtraženijih lokacija u samom centru grada. Nekretnina se nalazi u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja - pešačke zone, škola, vrtića, prodavnica, restorana i javnog prevoza. Stan je specifičan po tome što je organizovan kao dve zasebne stambene jedinice, što ga čini idealnim kako za porodično stanovanje, tako i za investiciju i izdavanje. Zahvaljujući odličnoj orijentaciji i velikim prozorima, prostor obiluje prirodnom svetlošću tokom celog dana, stvarajući prijatan i topao ambijent. Odličan raspored prostorija, atraktivna lokacija i mogućnost različitih namena čine ovu nekretninu retkom prilikom na tržištu. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, kontaktirajte nas. šifra 572226, b130

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555