Odlična kuća na prodaju u Kaću sa lokalom

Cena: 180.250,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kać (Srbija, Novi Sad)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 151
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Kuća površine oko 60 m² sa dodatnim poslovnim prostorom (lokalom) od 90 m² predstavlja odličnu priliku za kombinaciju stanovanja i poslovanja. Stambeni deo je funkcionalno organizovan, uz tavanski prostor koji pruža mogućnost proširenja u dodatnu stambenu jedinicu, što ovu nekretninu čini veoma fleksibilnom za različite potrebe. Lokal je fizički odvojen i poseduje zaseban strujni sat, što omogućava nesmetano obavljanje poslovne delatnosti bez uticaja na stambeni deo. Spoljna stolarija je urađena od PVC materijala, što doprinosi dobroj izolaciji i energetskoj efikasnosti, dok je unutrašnja stolarija drvena, pružajući toplinu i klasičan izgled enterijera. Ova nekretnina je idealna za porodično stanovanje uz mogućnost pokretanja sopstvenog biznisa ili izdavanja lokala, čime se otvara dodatni izvor prihoda. Za više informacija pozovite naše agente prodaje. KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM: 064-80-333-22, 064-80-333-23 021-23-000-30 EMAIL: art@ns-group. rs Agencijski ID: 568426

Šifra oglasa: 03-3843923
Datum postavljanja oglasa: 20.04.2026

Kontakt: ARTS nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0212300030