

Stan 52,35 m2, drugi sprat - Kragujevac, Aerodrom, u izgradnji

Cena: 96.916,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Aerodrom (Srbija, Kragujevac, Kragujevac)

Ulica i broj: Atinska
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 52
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3772490
Datum postavljanja oglasa: 04.02.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine DOO Niš
Telefon: 0346195207

STAN 10			
Opis	Površina	Ukupna površina	Ukupna površina
1. Spavaća soba	12,00	12,00	12,00
2. Dnevni boravak	18,00	18,00	18,00
3. Kuhinja	6,00	6,00	6,00
4. Kupatilo	4,00	4,00	4,00
5. Terasa	2,35	2,35	2,35
UKUPNO	52,35	52,35	52,35



Oglasi.rs

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan površine 52,35 m2, u izgradnji u Kragujevcu, u naselju Aerodrom, u blizini marketa, stadiona, škole, vrtića, pijace, autobusnog stajališta. Od prostorija ima, uz hodnik i dnevni boravak sa trpezarijom, spavaću sobu, kupatilo i terasu. Objekat se gradi u skladu sa visokim energetske standardima, zida termoblokom plus izolacija. Stolarija je od šestokomornih profila sa troslojnim staklom punjenim argonom i aluminijumskim zastorom. Završna obrada je od keramičkih pločica prve klase i tarketa. U stanu će biti postavljen inverter klima uređaj. Grejanje na gas. Postoji mogućnost kupovine i garažnog mesta (10.000,00 eura plus PDV) ili parking mesta (5.000,00 eura plus PDV), koje nije uračunato u cenu. Zgrada je spratnosti Pr+3S+Po, a ovaj stan se nalazi na drugom spratu. Planirani završetak radova na zgradi je polovina 2027.godine. Kupuje se direktno od investitora i postoji mogućnost povratka PDV-a, ako kupac ispunjava uslove za to. Za sve informacije i razgledanje stojimo vam na raspolaganju, radnim danima od 09-19h i subotom od 09-17h. Ovu i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu: bulevarnekretnine.rs, kontakt: info@bulevarnekretnine.rs, usluga besplatna. Čekamo Vas. Telefon 034/330808 i 060/0544253. Bulevar Nekretnine 034, Kragujevac, broj u registru posrednika: 1278.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555