Srbobran, Prelep komforan salaš na 4.34 k jutra zemlje pored asfaltnog puta

Cena: 133.900,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Srbobran (Srbija, Srbobran)

Kvadratura: 279
Površina zemljišta: 24957
Broj soba: 4 sobe
Grejanje: Gradsko



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Retko u ponudi! Prodaje se Izuzetan salaš sa 4.43 katastarska jutra zemlje na Segedinskom putu. Salaš se nalazi na 1 km od naselja i prve prodavnice i izlazi na asfaltni put. Salaš je čvrste gradnje i delimično je renoviran. Stambeni deo je veliki oko 279 m2 i sastoji se iz dva dela, te se po želji kupca može preurediti na različite načine. Kuća je komforna, ima priključak struje i jače struje, jer je ranije tu bio pogon za proizvodnju. Salaš ima vodu iz sopstvenog bunara. U kući je razvedeno centralno grejanje na loženje. Kuća trenutno ima tri sobe, kuhinju i kupatilo, a drugi deo stambenog objekta je veliki prostor te se može pregrađivati po želji i potrebama kupca. Pored stambenog objekta na salašu postoji i garaža i drugi odvojeni pomočni objekti, svi zidani od čvrstog materijala sve ukupne površine oko 400 m2. Salaš je ograđen, a oko salaša je poljoprivreno zemljište, koje se redovno obrađuje. Sada je trenutno posejana soja. Ovaj salaš - imanje, je odlično za stalno stanovanje, jer su blizu svi za život potrebni sadržaji, pogodno za vikend odmor, za bavljenje poljoprivredom, a takođe se može pretvoriti u luksuznu vilu za uživanje ili u turistički kompleks za izdavanje. Sami objekti su okruženi sa visokim zimzelenimi listopadnim drvećem i stvaraju izuzetno lepo okruženje i prijatno mesto za život. Na fotografijama se ne može potpuno dočarati salaš, potrebno je doći, videti i osetiti svu lepotu prirode, mira i same građevine. Retko u ponudi se nalazi ovako mesto, kvalitetni objekti i dovoljno veliko zemljište oko njega, koje se može prilagoditi različitim potrebama i po povoljnoj ceni. Salaš se može kupiti i bez poljoprivrednog zemljišta.Tel. 065/424 55 77. Više fotografija na našem sajtu.

Šifra oglasa: 03-3492583
Datum postavljanja oglasa: 14.05.2025

Kontakt: VILA NEKRETNINE Reg. br. 839
Telefon: 065/4245577;