

Puckaroš-5 min od centra Novog Sada-240m2-prelep pogled na Koviljsko-petrovaradinski rit

Cena: 599.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Širine (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

Ulica i broj: Puckaroš
Kvadratura: 240
Površina zemljišta: 999
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Više spratova
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-3889323
Datum postavljanja oglasa: 15.06.2026

Kontakt: Željka Bošković
Telefon:



Dodatne informacije:

Terasa, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Na prodaju izuzetno funkcionalna nova i odmah useljiva porodična kuća sa osnovom 11,24x10.24m, neto korisne površine 190m² (svih 190m² je grejna površina) + Suteran neto površine 50m². smeštena na prelepom uređenom placu površine 999m². Prizemlje sadrži dnevnu sobu sa kuhinjom i trpezarijom,3 spavaće sobe,hodnik, kupatilo,veliku terasu i unutrašnje stepenište. Potkrovlje sadrži dnevnu sobu sa kuhinjom, kupatilo, terasu i 2 spavaće sobe. Kuća se nalazi na savršenoj lokaciji koja spaja potpunu privatnost sa neposrednom blizinom samog centra grada (svega 5 minuta vožnje). Kuća je uknjižena,ima upotrebnu dozvolu,odmah useljiva,energetski efikasno i ekonomično grejanje na gas. Prostrano dvorište je prepuno zelenila, idealno za odmor i porodične aktivnosti. Jedinstven i prelep otvoren pogled na Koviljsko petrovaradinski rit. U neposrednoj blizini se gradi tunel Širine, što će omogućiti direktno i brzo uključenje na novi most i autoput, čineći ovu lokaciju još atraktivnijom i vrednijom u budućnosti. Vlasnik: +381603350058.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555