

# Iznajmljujem luksuzno opremljen dvosoban stan u Novom Sadu.

**Cena: 400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Rotkvarija (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Kisačka  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 36  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3869286  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.05.2026

**Kontakt:**  
**Telefon:** 065/689-44-64



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Stan se nalazi na idealnoj lokaciji u ulici Kisačka, na 10-15 minuta hoda do centra grada i potpuno je opremljen. Stan je dvosoban, površine 36 m<sup>2</sup> i sastoji se od hodnika, dnevnog boravka sa trepezarijom i kuhinjom, posebne sobe i kupatila. Nalazi se na prvom spratu ali zbog nadprosecno visokog prizemlja realno je visina drugog sprata. Zbog velikih staklenih površina veoma je osvetljen a orjentisan je ka jugo-istoku. Stan je prikljucen na centralno gradsko grejanje. U stan je ugraden digitalni centralizovani kalorimetar pomocu koga je jednostavno moguće regulisati zagrejanost celog stana. Ovo takode omogućava da se smanje troškovi grejanja jer možete smanjiti temperaturu u periodu kad ne boravite u stanu a samim tim je i racun za grejanje znatno niži. Stan je potpuno opremljen sa novim ranije neupotrebljivanim stvarima: kvalitetna ugaona garnitura Vitorog, Samsung LCD televizor, od punog hrastovog drveta je izraden klub sto, šank i francuski ležaj u spavacoj sobi. Tu su i dva garderobera sa kliznim vratima od medijapana, Siemens veš mašina, kuhinja pravljena po meri sa svom novom ugradbenom tehnikom - Sharp rerna, Gorenje ravana ploca i Gorenje kombinovani frižider... Takode ugraden je i savremen klima uredaj sa inverterskim motorom što omogućava 30-40% uštede u utrošku elektricne energije pri eksploataciji a takode poseduje i WiFi što omogućava jednostavnu kontrolu i preko vašeg mobilnog telefona. Na ulazu su postavljena sigurnosna vrata.

<https://www.youtube.com/watch?v=IleW5UVq6J8> Stan se izdaje samo na duži vremenski period ozbiljnim mušterijama i useljiv je od 01.06.2026. Mesecna najamnina je 400,00Eur + depozit u iznosu jedne kirije. Sve informacije na: 065/689-44-64 ili 00387

