

Dvoiposoban stan u kvalitetnoj novogradnji sa PDV-om, Apelovac ID#8093

Cena: 102.030,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PALILULA - Apelovac (Srbija, Niš, Niš)

Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 54
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3860696
Datum postavljanja oglasa: 08.05.2026

Kontakt: PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA
Telefon: +38166498100



STAN 53			
D	PROSTORUJA	POD	POV (m ²)
1	PREDSOBLJE	KERAMIKA	4,25
2	KUPATILO	KERAMIKA	3,91
3	SPAVAČA SOBA	KERAMIKA	11,16
4	LOĐA	KERAMIKA	2,50
5	DNEVNA SOBA	KERAMIKA	18,72
6	SPAVAČA SOBA	KERAMIKA	8,98
7	KUHINJA	KERAMIKA	4,23
NETO PLOVRSINA			53,70
NETO PLOVRSINA - 10%			53,70

Oglasi.rs

Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u stambenoj zgradi PO+PR+P4, ukupne površine 53,70m² na I spratu. Stan se sastoji od predsoblja, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila i lođe. Stambeni objekat će biti izgrađen po standardima, izolacija od kamene vune d-10 cm, kvalitetna keramika iz uvoza, stolarija spoljašnja PVC i sa Alu roletnama sa termo ispunom zastakljena sa niskoemisionim vakumiranim staklima, unutrašnja od furniranog medijapana, kvalitetna podna obloga sa završnim belim drvenim lajsnama, ulazna sigurnosna vrata sa atestom na vatrootpornost, u kupatilu ugradni vodokotlić, sponski tuš, stakleni paravan u skladu sa uslovima kupatila, umivaonik sa ormarićem, sve jednoručne baterije. Grejanje je mermernim grejnim telima u kombinaciji sa kaloliferom na električnu energiju i po jedna ugrađena klima u stanu. Postoji mogućnost kupovine parking mesta u sklopu stambenog objekta. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555