

Izdaje se stan kod Svetinikolske crkve

Cena: 600,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Палилулска
Sobnost: Jednoiposoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 47
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3976635
Datum postavljanja oglasa: 05.10.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184155484



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se potpuno nov, luksuzno opremljen i neuseljavan stan na jednoj od najlepših i najmirnijih lokacija na Paliluli, u neposrednoj blizini Svetinikolske crkve. Stan je površine 47 m², po strukturi je jednoiposoban i nalazi se na četvrtom spratu u novoj, modernoj zgradi sa liftom. Sastoji se iz ulaznog hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase. Lokacija je veoma tražena jer pruža mir, pogled na zelenilo i šumu, a pritom je i dalje blizu centra grada. Glavne prednosti stana su: enterijer po meri, kompletan nameštaj i kuhinja su rađeni po meri, sa potpuno novom i nekorisćenom belom tehnikom i uređajima vrhunskog kvaliteta, prostrana terasa sa prelepim i umirujućim pogledom okrenutim direktno prema šumi i zelenilu, etažno grejanje na struju sa sopstvenim kotlom, što pruža maksimalnu kontrolu troškova – grejanje plaćate samo po utrošku tokom zimske sezone. Uz stan ide i rezervisano, obeleženo parking mesto u krugu zgrade, što rešava svako pitanje parkiranja. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan je depozit u visini kirije, a agencijsku uslugu plaćate jednokratno, 50% od visine kirije. Za više informacija i obilazak ovog stana, javite se na telefon agencije.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555