4.0-Bele Vode-87m2 knjižno-93 stvarna kvadratura ID#1136

Cena: 221.850,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bele vode (Srbija, Beograd, Čukarica)

Ulica i broj: Bele vode
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 87
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje



Šifra oglasa: 03-3963567
Datum postavljanja oglasa: 15.09.2026

Kontakt: HOME2HOME Reg.br. 2123
Telefon: +381628530990

Dodatne informacije:

Terasa, Klima

Tekst oglasa:

ČETVOROSOBAN STAN 87 m² + 3 TERASE | VISOKO PRIZEMLJE | BELE VODE | NOVOGRADNJA Na prodaju je četvorosoban stan u novogradnji, površine 87 m² po projektu, dok je izvedena površina 93 m². Stan je četvorostrano je orijentisan i okružen zelenilom, pružajući prijatan osećaj privatnosti i obilje prirodnog svetla. Struktura stana: 3 spavaće sobe dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom 1 kupatilo 1 gostinski toalet 3 terase Stan je idealan za porodicu kojoj su važni prostor, funkcionalan raspored, mirno okruženje i blizina svih sadržaja. Lokacija – Bele Vode Zgrada se nalazi u mirnom i porodičnom delu Belih Voda, u neposrednoj blizini: pijace osnovne škole vrtića velikog parka dve autobuske linije U stanovima su predviđene toplotne pumpe sa naprednim sistemom grejanja i hlađenja, koje omogućavaju visok nivo komfora uz racionalnu potrošnju električne energije. Podno grejanje je predviđeno u kuhinjama i kupatilima. Stan se vodi na fizičko lice pa se na cenu stana se ne obračunava PDV tj. nema povrata PDV-a za kupce prvog stana Kupac plaća porez na prenos apsolutnih prava 2,5% Parking mesto: 10.000 € + PDV Planirani završetak gradnje: jun/jul 2027. godine Za više informacija, dostupnu projektnu dokumentaciju i dogovor oko obilaska, pozovite nas 0628530990 Agencijska provizija 2%