Luksuzan trosoban stan na Vračaru ID#1012

Cena: 790.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Hram Svetog Save (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Sokolska
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 148
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na samo nekoliko koraka od Hrama Svetog Save, u srcu Vračara, nalazi se izuzetno luksuzan trosoban stan, trostrano orijentisan i pažljivo projektovan za one koji traže vrhunski kvalitet i prestižnu lokaciju. Ovaj stan predstavlja savršen spoj elegancije, funkcionalnosti i komfora, savršeno uklopljen u ambijent jedne od najlepših beogradskih četvrti. Osnovne karakteristike stana: Prostrane i svetle prostorije: Sve prostorije su izuzetno prostrane, sa velikim staklenim površinama koje omogućavaju obilje prirodne svetlosti tokom celog dana. Svaka prostorija ima izlaz na zasebnu terasu, pružajući mogućnost uživanja u privatnosti i pogledu na miran deo Vračara. Ukupno četiri terase doprinose dodatnom luksuzu i komforu. Fasada i stolarija vrhunskog kvaliteta: Eksterijer zgrade obložen je prirodnim kamenom, dok je fasadna stolarija izrađena od aluminijuma- drvena prekrivka , sa troslojnim duplim staklima punjenim niskoemisionim argonom, čime se postiže maksimalna energetska efikasnost i toplotna izolacija. Premium enterijer i oprema: Unutrašnjost stana opremljena je najkvalitetnijim materijalima. Podovi su prekriveni parketom "S" klase koji daje osećaj topline i elegancije. Kupatio je opremljeno italijanskom sanitarijom i španskom keramikom, koji dodatno doprinose luksuzu i estetici prostora. Dodatne pogodnosti: Garažna mesta i vinski podrum: Kupac ima mogućnost kupovine dva garažna mesta, obezbeđena rolo vratima, koja uključuju i vinski podrum ukupne površine od 28m², idealno za one koji žele dodatni prostor za svoja vozila i mesto za čuvanje vinske kolekcije ili drugih dragocenosti. Ovaj stan je idealan izbor za one koji žele dom u centralnom delu Beograda, blizu svih ključnih sadržaja – od restorana i kafića do prestižnih škola i kulturnih centara. Kontaktirajte nas za više informacija ili zakazivanje obilaska i uverite se sami u jedinstven kvalitet i luksuz ovog doma na Vračaru! Agencijska provizija predstavlja vrednost kroz potpunu stručnu podršku, odgovorno i diskretno postupanje i najviši nivo profesionalnih i etičkih standarda.

Šifra oglasa: 03-3798164
Datum postavljanja oglasa: 03.03.2026

Kontakt: SEDAM PLUS Reg.br. 1903
Telefon: 061/6997055