

Отличная недвижимость для семьи, которая ценит спокойствие, приватность и комфорт, но при этом хочет находиться недалеко от центра Нови-Сада

Cena: 451.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Nije navedeno (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Kvadratura: 222
Površina zemljišta: 1300
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Jedan sprat
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Kombinovano

Šifra oglasa: 03-3943197
Datum postavljanja oglasa: 19.08.2026

Kontakt:
Telefon: 0628815105



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Отличная недвижимость для семьи, которая ценит спокойствие, приватность и комфорт, но при этом хочет находиться недалеко от центра Нови-Сада — зарегистрирована и готова к немедленному заселению. Продаю новый зарегистрированный роскошный дом площадью 220 м² с большим бассейном, расположенный в тихом и зелёном районе, среди природы, всего в 4 км от центра Нови-Сада. К дому ведёт асфальтированная дорога. В доме несколько больших террас с красивым видом, 4 просторные спальни + гостиная, 2 ванные комнаты, кондиционер. Дом оснащён мощным трёхфазным электроснабжением, подходящим для охлаждения и отопления, имеет хорошую теплоизоляцию, а также ПВХ-двери и окна. Большой благоустроенный участок площадью 1300 м² украшен зелёными насаждениями и крупными хвойными деревьями — соснами, кипарисами, елями и туями. На территории также находится вспомогательная постройка и большой капитальный бассейн с облицованной зоной отдыха. Дом подключён к городскому водопроводу, а также имеет собственную скважину с водой. Дом зарегистрирован в кадастре без обременений, имеет статус жилого объекта и полностью чистые документы. На территории предусмотрена большая парковка примерно на 6 автомобилей.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555