Vračar - Izuzetan duplex ID#5442

Cena: 350.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Mileševska
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 120
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 6. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

U jednoj od najtraženijih ulica na Vračaru - Mileševskoj, prodaje se ovaj predivan četvorosoban duplex sa terasom. U donjem nivou nalazi se prostran dnevni boravak, kuhinja, trpezarija, kupatilo, ulazni hodnik i terasa. Gornji nivo funkcioniše kao spavaći blok sa 3 spavaće sobe, kupatilom, gardaroberom i terasom sa panoramskim pogledom. Terasa na donjem nivou je orijentisana ka Mileševskoj ulici sa otvorenim pogledom na grad. Terasa na gornjem nivou je orijentisana ka dvorištu. Oba nivoa su povezana drvenim stepeništem kvalitetne i čvrste konstrukcije. Stan je veoma komforan sa maksimalnom iskorišćenošću prostora. Zgrada je uredna i odlično održavana. Odmah je useljiv. U blizini se nalazi Sportski centar Vračar, osnovne škole i vrtići, Beogradsko dramsko pozorište, Dom zdravlja, Kalenić pijaca, gradski prevoz i svi sadržaji neophodni za svakodnevni gradski život. Idealno za porodice sa više dece kao i za poslove različitih namena. Uknjižen na vlasnika 1/1, bez tereta i zabeležbi. Stan je za svaku preporuku! 61 Oznaka na mapi pokazuje deo grada, ne i tačan položaj zgrade.

Šifra oglasa: 03-3750435
Datum postavljanja oglasa: 11.01.2026

Kontakt: Magnat Kupac Reg. br. 178
Telefon: 0603217777