

Novi Beograd, Ledine, Danice Kojić, 3.0, 101m2

Cena: 147.800,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Ledine (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Danice Kojić
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 99
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-2755441
Datum postavljanja oglasa: 06.10.2023

Kontakt: RADOICA JOKNIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
BEOCITY NEKRETNINE BEOGRAD-VRAČAR
Telefon: 0605553901



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 99266, III/IV, klima, terasa, izvorno stanje, ulaz dobar, novogradnja, parking, stambena zgrada. Video nadzor. Moderan, atraktivan 3,0 stan u novogradnji iz 2019, sa lakom i jeftinom mogućnošću dorade u 4,0 ; od 101,4m (85,8m stana+ 15,6m terasa i lodja) na najboljoj lokaciji na Ledinama, dvostrano orjentisan, koncept otvorenog prostora, jedna od retkih zgrada priključena na gradsku kanalizaciju. Unutrašnji radovi vrhunskog kvaliteta, hrastov parket, granitna keramika , odvojen spavaći blok sa 2 spavaće sobe, obe sa terasama, kupatilom, wc-om i zasebno izdvojenim garderobnim delom, drugi deo stana otvoren prostor od 45,8m sa predivnim pogledom od 180' kroz 6-komorna PVC četvrorkrilna staklena vrata i ulaznim hodnikom od 9m sa obe strane veliki plakarni deo i EG, delom podno. Stan predat na legalizaciju u zakonskom roku 2014, po donošenju DUP-a koji se očekuje 2024 steći će se uslovi za uknjiženje stanova Novobeogradskog dela Ledina. Izuzetno dobra investicija. Isključivo keš kupci! 30.06.2024. Agent Dragana. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/555-3901 • 060/555-2146 • 011/408-5754. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555