

# Luksuzna novogradnja sa garažnim mestom, 47m2

**Cena: 450,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** PALILULA - 9. maj (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Stevana Sremca

**Sobnost:** Jednoiposoban

**Opremljenost:** Namešten

**Kvadratura:** 47

**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3912243

**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš

**Telefon:** 0184155454



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se neuseljavan stan u jednom od najtraženijih stambenih kompleksa u gradu - Novi Niš, planiski građeno mesto sa dosta zelenila. Ova nekretnina predstavlja savršen spoj moderne urbane arhitekture, vrhunskog kvaliteta gradnje i maksimalnog komfora. Stan je pozicioniran u prizemlju moderne višespratnice sa energetskim pasošem. Zbog svoje lake pristupačnosti, odličnog rasporeda i strukture, prostor je idealan za ugodan porodični život. Stan se sastoji iz dnevnog boravka koji se nastavlja na modernu kuhinju. Kuhinja je opremljena atraktivnim šankom, koji estetski odvaja prostor i pruža dodatnu funkcionalnost za svakodnevne obroke i druženje. Spavaća soba je komforna sa izlazom na terasu. Kupatilo je sa praktičnom tuš kabinom, modernom sanitarijom i kvalitetnom keramikom. Uz stan dobijate posebno, obeleženo parking mesto direktno u okviru kompleksa. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50 posto od prve mesečne zakupnine, jednokratno. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555