

Novi Beograd, Blok 19A, atraktivan duplex - potpuno opremljen ID#2822

Cena: 1.100,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Blok 19a (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Vladimira Popovića
Sobnost: Trosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 75
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 9. sprat

Šifra oglasa: 03-3926717
Datum postavljanja oglasa: 24.07.2026

Kontakt: BRICK PRO d.o.o. Beograd
Telefon: 062634135



Dodatne informacije:

Lift, Internet, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je prostran i funkcionalan duplex u Bloku 19A, jednom od najtraženijih stambenih delova Novog Beograda. Na svega nekoliko minuta nalaze se Štark Arena, Sava Centar, Park Ušće, TC Ušće, šetalište uz Savu, brojni restorani, kafići, supermarketi, škole, vrtići i autobuska stajališta sa odličnom povezanošću prema svim delovima grada. Brankov most, autoput i centar grada dostupni su za svega nekoliko minuta vožnje. Stan se nalazi na IX spratu uredno održavane zgrade i odlikuje ga izuzetno funkcionalan raspored. Dvostrano je orijentisan, zbog čega je tokom celog dana ispunjen prirodnim svetlom. Na donjem nivou smešteni su prostran dnevni boravak, trpezarija, kuhinja i gostinski toalet. Prostor ispod stepeništa pametno je organizovan i služi kao dodatni prostor za odlaganje. Gornji nivo namenjen je noćnoj zoni i obuhvata glavnu spavaću sobu sa velikim garderobnim plakarom, drugu sobu sa ugradnim plakarom duž cele prostorije, prostrano kupatilo i zasebnu ostavu sa policama, koja pruža dodatni komfor za organizaciju doma. Stan je potpuno namešten i opremljen kvalitetnom belom tehnikom i svim neophodnim kućnim aparatima za udoban svakodnevni život. Dodatnu vrednost predstavlja i vinski frižider, kao i pažljivo biran nameštaj koji prostoru daje toplinu i funkcionalnost. Posebna pogodnost za zakupce je što je u cenu zakupa uključeno profesionalno čišćenje stana jednom u tri nedelje. Stan se izdaje na period od najmanje godinu dana, uz mogućnost produženja ugovora. Obavezan je depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Agencijska provizija iznosi 50% od ugovorene mesečne zakupnine

i plaća se jednokratno prilikom zaključenja ugovora o zakupu.

|

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555