

Porodično imanje sa dve kuće na 19 ari - Parcani, pored Beograda ID#1657

Cena: 69.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Parcani (Srbija, Beograd, Sopot)

Ulica i broj: Velje Jovanovića
Kvadratura: 115
Površina zemljišta: 1900
Broj soba: 2 sobe
Grejanje: Na struju



Dodatne informacije:

Terasa, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju prelepo porodično imanje sa dve kuće na 19 ari - Parcani, nadomak Beograda Na prodaju prelepo i održavano porodično imanje u selu Parcani, na odličnoj lokaciji između Beograda, Sopota i Mladenovca. Idealno je za porodični život, vikendicu ili kao investicija za odmor u prirodi, a ipak na svega kratkoj vožnji od grada. Plac površine 19 ari je potpuno ograđen, sa kapijom, lepo uređenim dvorištem i voćnjakom. Na imanju se nalaze dve potpuno nameštene kuće, pomoćni objekti, bunar, magaza - stara brvnara i zidana furuna za pečenje. Glavna kuća Kuća je veoma svetla, održavana i useljiva bez dodatnih ulaganja. U suterenu, koji se prostire ispod cele kuće, nalazi se veliki podrum površine 46 m² sa nadzemnim prozorima, pogodan za ostavu, radionicu, vinariju ili druge namene. Na sprat se ulazi spoljnim stepeništem, a stambeni deo čine: ** hodnik, ** odvojena kuhinja sa ostavom, ** kupatilo, ** prostran dnevni boravak sa izlazom na veliku terasu, ** velika spavaća soba. Grejanje je na TA peći i klima uređaj, uz mogućnost grejanja na čvrsto gorivo. Kuća poseduje i tavan. Iza kuće nalazi se i pomoćni objekat površine 15 m² sa toaletom. Letnja kuća od 23m²: Druga kuća je prizemna, kompletno nameštena i idealna za goste ili odvojeno domaćinstvo. Sastoji se od: ** dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, ** spavaće sobe. Grejanje je na TA peć i klima uređaj. Dodatni objekti i dvorište Na imanju se nalaze: * magaza - autentična stara brvnara površine 25 m² sa lepim natkrivenim tremom i kacama za rakiju, * bunar i česma, * zidana furuna za pečenje prasića i pripremu hrane, * potpuno ograđen plac sa kapijom, * lepo održavan voćnjak. Od voćaka na placu nalaze se: orah, kajsije, bele i crvene trešnje, višnje. Imanje ima priključak na vodovodnu mrežu sa kvalitetnom izvorskom vodom, po kojoj je ovo područje poznato, a poseduje i sopstveni bunar. Ovo je nekretnina koja pruža mir, privatnost i boravak u prirodi, a istovremeno odličnu povezanost sa Beogradom, Sopotom i Mladenovcem. Prodaje se kompletno nameštena, sa svim objektima na placu, što omogućava odmah useljenje bez dodatnih ulaganja. Na placu se

Šifra oglasa: 03-3928127

Datum postavljanja oglasa: 27.07.2026

Kontakt: ZORICA TANASKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
PORTA NEKRETNINE BEOGRAD
Telefon: 011/4207904

može parkirati više automobila. Dve prodavnice su udaljene 100 m. Cena kompletnog imanja iznosi 69.000 EUR. Za više informacija i zakazivanje obilaska, pozovite. Ovakva imanja, sa dva stambena objekta, velikim placem i kompletnom infrastrukturuom, retko se pojavljuju na tržištu. . Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555