

# Dvoiposoban sa pdv stan 49 m<sup>2</sup>, Veternička rampa, Novi Sad, 1. sprat

**Cena: 113.800,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Veternička rampa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 49  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Funkcionalan i odlično povezan stan u Novom Sadu, u naselju Veternička rampa, predstavlja dobru priliku za kupovinu manjeg objekta sa praktičnom strukturom i kvalitetnom komunikacijom sa ostalim delovima grada. Stan je 2.5 sobne strukture, površine 49 m<sup>2</sup>, i nalazi se na prvom spratu u zgradi od ukupno dva sprata. Raspored prostora je funkcionalan i prilagođen svakodnevnom životu, što ga čini pogodnim kako za stanovanje, tako i za investicionu namenu. U stanu se nalazi jedno kupatilo. Lokacija u Veterničkoj rampi obezbeđuje dobru povezanost sa gradskim sadržajima i saobraćajnicama, što dodatno doprinosi praktičnosti ove nekretnine. Manji objekat i kompaktna kvadratura nude lakše održavanje i prijatan ambijent za život. Cena je sa PDV-om, što predstavlja dodatnu prednost prilikom planiranja kupovine. Ako tražite funkcionalan stan u Novom Sadu, sa dobrom komunikacijom i povoljnom strukturom, ova nekretnina zaslužuje pažnju.

**Šifra oglasa:** 03-3915718  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.07.2026

**Kontakt:** KLJUČ NEKRETNINE br. 360 u Reg. Posr.  
**Telefon:** 0605246010

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555