TC Merkur - perfektan u parku ID#12325

Cena: 169.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Karaburma (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Salvadora Aljendea
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 49
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 2. sprat

Dodatne informacije:

Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

SPOJ ELEGANCIJE I LUKSUZA Zgrada se nalazi na odličnoj poziciji u blizini svih potrebnih objekata infrastrukture, nedaleko od TC Merkur, pošte, škole, obdaništa, stanice gradskog prevoza i mnogih drugih elemenata potrebnih za udoban urban način života. Ovaj u potpunosti poseban stan se odlikuje modernim dizajnom i luksuzom. Generalno je renoviran. Zamenjene su sve instalacije (elektro, vodovodne i kanalizacione), postavljena je nova luksuna keramika. Orijentisan je ka dvorištu sa pogledom na predivno uređen park i zelenilo. Sastoji se iz hodnika koji vodi u sve prostorije, zatim iz prostranog dnevno - trpezarijskog open space prostora sa izlaskom na predivnu lođu, koja je orijentisana ka parku i na kojoj možete uživati skoro pola godine, stvorenu za hedoniste. Zatim iz moderne i elegantne kuhinje koja je napravljena od luksuznog materijala i ugradne bele tehnike A klase. Kupatilo je opremljeno walk-in tušem, kvalitetnom keramikom i premium sanitarijama. Stolarija je najkvalitetnija PVC sa komarnicima i elektronskim podizačima roletni. Spavaća soba je prostrana sa ugradnim garderoberom i izlaskom na lođu. Stan je perfektno osvetljen izuzetnom rasvetom, opremljen nameštajem vrhunskog kvaliteta. Odmah je useljiv. Uknjižen je na 41m2, a po premeru građevinska površina iznosi 49m2. Idealan je za život, ali i kao investicija za izdavanje (mesečno ili "stan na dan"). Prikazna mapi nije precizan. Agencijska provizija je 2%

Šifra oglasa: 03-3528799
Datum postavljanja oglasa: 11.06.2025

Kontakt: AGENCIJA ZA NEKRETNINE KVART 011 Reg. br. 1617
Telefon: 0658837888