

# Bežanijska Kosa I MZ, crvena fas.cigla, dvorište

**Cena: 450.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bežanijska Kosa 1 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Velemajstora Bore Kostića  
**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 200  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2495588  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.02.2023

**Kontakt:** DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)  
**Telefon:** 011/3622-322



Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

Kuća na 4 nivoa uknjižena na 97m<sup>2</sup>, mereno ima 200m<sup>2</sup>, u tipski građenom naselju od crvene fasadne cigle-Velemajstora Bore Kostića. •Prizemlje: predsoblje, trpezarija, kuhinja, veliki dnevni boravak, toalet, terasa, dvorišni prostor, garaža. •Prvi sprat: 3 spavaće sobe, kupatilo, 2 terase. •Potkrovlje (prazan prostor, idealan za adaptaciju). •Podrum: 3 prostorije sa posebnim prolazom do garaže. Kuća se nalazi na odličnoj lokaciji, u mirnom kraju punom zelenila. Dobro je povezana sa svim delovima grada. Prednost ovog stambenog objekta je ta što se nalazi na samom početku niza, te ima ogroman potencijal za adaptaciju, nadogradnju i proširenje. Odlična mikrolokacija, u blizini su autobusko stajalište, vrtić, škola, Dom zdravlja, supermarketi, banke, pošta, autoput, crkva Sv.Vasilija Ostroškog, Okov, Emmezeta, SC "11. April" kao i sve ostalo neophodno za komforan život. CG, uknjižena. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555