Trajka Stamenkovića – Crveni krst ID#56336

Cena: 317.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Crveni krst (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Trajka Stamenkovića
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 91
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

U ulici Trajka Stamenkovića, na Crvenom krstu, u kvalitetnoj i novijoj stambenoj zgradi sa urednim ulazom i liftom, nalazi se penthouse na petom, ujedno i poslednjem spratu. Stan se odlikuje visokom tavanicom, funkcionalnim rasporedom i velikim staklenim površinama koje omogućavaju obilje prirodnog svetla tokom većeg dela dana. Posebnu vrednost predstavlja prostrana terasa sa lepim, gotovo panoramskim pogledom, koja pruža dodatni prostor za boravak i odmor. Stambeni prostor obuhvata dnevnu zonu, kuhinju, spavaću sobu sa komfornim kupatilom, kao i dodatni toalet sa prostorom za vešeraj. Stan je izveden od kvalitetnih materijala, sa pažljivo odabranim i ugrađenim elementima. Iako se nalazi u neposrednoj blizini Bulevara i svih važnih sadržaja za svakodnevni život, zgrada je pozicionirana u manjoj, mirnoj ulici, što omogućava prijatan boravak bez gradske buke. Stan ima 91 m² merene površine, dok je uknjižena površina 78 m². Razliku čini pripadajuća terasa koja nije obuhvaćena uknjiženom kvadraturom. Grejanje je centralno. Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 25.000 EUR. Agencijska provizija u skladu sa opštim uslovima poslovanja.

Šifra oglasa: 03-3999209
Datum postavljanja oglasa: 01.11.2026

Kontakt: Kaća Lazarević nekretnine Reg. br. 076
Telefon: +381692224594