

# Izdaje se poslovni prostor u blizini Čaira, 80m<sup>2</sup>

**Cena: 700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** MEDIJANA - Čair (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 80

**Namena prostora:** Više namena



Dodatne informacije:

Josifa Pančića, Prizemlje, Nenamešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se lokal površine 80m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog dela koji je 40m<sup>2</sup>, kancelarijskog/prodajnog prostora, magacinskog prostora koji čine dve prostorije po 20m<sup>2</sup> i kupatila. Nalazi se u prizemlju. Prostorije su komforne i funkcionalne. Na podovima su pločice, PVC stolarija, grejanje na struju. Uz dogovor sa vlasnikom prostor se može prilagoditi nameni zakupca. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Lokal se nalazi na dobroj i prometnoj lokaciji. Lepo je osvetljen i orijentisan sa portalima okrenutim prema ulici. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne zakupnine. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

**Šifra oglasa:** 03-3864460

**Datum postavljanja oglasa:** 13.05.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana

**Telefon:** 018208007

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555