

# Sremski Karlovci- Autentična Sremačka kuća sa krovom od Trske-065/385 8880

**Cena: 309.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sremski Karlovci (Srbija, Sremski Karlovci)

**Kvadratura:** 250  
**Površina zemljišta:** 1327  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gas



Dodatne informacije:

, Parking, garaža

Tekst oglasa:

AUTENTIČNA SREMAČKA KUĆA SA KROVOM OD TRSKE U ŠIREM CENTRU KARLOVACA... \*EKSKLUZIVA ZA PROBRANE KUPCE\*...Prodajemo u srcu Sremskih Karlovaca Autentičnu kuću na TOP-TOP LOKACIJI...Kuća je Petosobna,Autentična starovremenska 250 m2,Ambijentalno je prilagođena starom gradskom i Istorijskom jezgru,sastoji se iz dve celine...jedan deo je stari deo kuće sa plafonom od vitle gde je fantastična izolacija i koji treba izrenovirati dok je drugi noviji deo na gornjoj Etaži napravljen veliki Apartman 130 m2 koji se dobro Rentira...kuća se nalazi na velikom Placu od 1327 m2...grejanje je na Gas...Posebno izdvajamo osim lokacije blizinu škole,vrtića,Parka poznate \*Dvorske Bašte\*,centra gradića,Gradskog prevoza...DOZVOLJENA JE IZGRAĐENOST P+PK IZUZETNO P+1+PK A ZAUZETOST PARCELE DO 70 %...MOGUĆNOST ZAMENE ZA MANJI DVOSOBAN STAN UZ VAŠU DOPLATU...OBAVEZNO POGLEDATI... više informacija na tel. 065/385 8880...Mišo Licenca broj 2465 ili na www.status-nekretnine.com A57-19170 (STATUS NEKRETNINE D.O.O UPISAN U REGISTAR POSREDNIKA POD BR.182)

**Šifra oglasa:** 03-2203635  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.05.2022

**Kontakt:** STATUS NEKRETNINE reg.br. 182  
**Telefon:** 021522177

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555