

Ekskluzivni apartman na obali mora - Tara, Porto Montenegro

Cena: 1.400.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Tivat (Crna Gora, Tivat)

Sobnost: Dvosoban

Kvadratura: 131

Grejanje: Kombinovano

Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3795277

Datum postavljanja oglasa: 01.03.2026

Kontakt: * *

Telefon: +38267086602



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Ekskluzivni apartman na obali mora u kompleksu Porto Montenegro, zgrada Tara, stambena četvrt Venecija, nudi rijetku priliku za kupnju nekretnine u jednoj od najprestižnijih marina na Jadranu. Njegova lokacija pored 5-zvezdičnog hotela Regent Porto Montenegro naglašava njegov status i visoku investicijsku privlačnost. Apartman od 131 m² nalazi se na drugom spratu i ima otvoreni pogled na more iz dnevnog boravka, glavne spavaće sobe i terase. Zahvaljujući promišljenom rasporedu, prostor se čini znatno većim od stvarne površine. Raspored: - Dvije prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i garderobom - Kupaonica za goste - Prostran dnevni boravak s pristupom terasi i pogledom na more - Velika, potpuno opremljena kuhinja s friziderom s dvostrukim vratima i Miele aparatima, uključujući ugrađeni aparat za kavu Jedna kupaonica ima kadu, druga tuš. Podovi su od prirodnog parketa, a kupaonice imaju grijane porculanske pločice. Parkirno mjesto u podzemnoj garaži uključeno je u cijenu. Lift omogućuje direktan pristup bazenu, teretani i garaži. Zgrada ima recepciju i uslugu conciergea. Karakteristike nekretnine: Centralna klima Lift Podno grijanje Kada Bazena Teretana Udaljenosti: - 20 metara do mora - oko 100 metara do supermarketa - 200 metara do centra Tivta - oko 600 metara do gradske plaže Stan je idealan i za stalni porodični boravak i za investiciju s visokim potencijalom za iznajmljivanje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555