

# Kuća na Kosmaju-Mladenovac-Velika Ivanča ID#2024

**Cena: 110.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Velika Ivanča (Srbija, Beograd, Mladenovac)

**Ulica i broj:** Velika Ivanča, Stublina  
**Kvadratura:** 48  
**Površina zemljišta:** 14500  
**Broj soba:** 3 sobe

**Šifra oglasa:** 03-2625560  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.06.2023

**Kontakt:** MIS3A CONSTRUCTION DOO  
**Telefon:** +381603407077



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Kuća od 48m<sup>2</sup>( terasa 9m<sup>2</sup>), nalazi se na Kosmaju - selo Velika Ivanča sa prelepim pogledom. Mesto na kojem je locirana kuća je savršeno za život, odmor i uživanje. Površina parcele je 1,45ha koju čine tri spojene parcele. Pored kuće postoji i dodatni objekat-pušnica kao i metalna montažna garaža od 15m<sup>2</sup>. Do ulaza na imanje vodi asfaltni put. Kuća ima sve što je potrebno za život: vodu, struju( trofazna-nova bandera, novi priključak), kanalizacija, parking, garaža. Struktura kuća: dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, dve spavaće sobe, kupatilo i terasa od 9m<sup>2</sup>. Na imanju se nalazi bunar, mali voćnjak i plantaža smilja od 40ari. Na dnu imanja protiče mali potok. Kuća ima plan i projekat, uknjižena je (1/1). Agent Svetlana 060/340-7077 Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555