Menjam za Beograd i okolinu Imanje u Orlovatu dve kuće + pomoćni objekti sa 12 ari placa

Cena: 16.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Orlovat (Srbija, Zrenjanin)

Ulica i broj: Kapetana Đorđa Radivojevića 10
Kvadratura: 150
Površina zemljišta: 1200
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Prizemna
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Kombinovano



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Tavan

Tekst oglasa:

Menjam za Beograd i okolinu ili prodajem Imanje u Orlovatu dve kuće + pomoćni objekti sa 12 ari placa Nalazi se u centru naselja, ulica Kapetana Đorđa Radivojevića 10 Plac je kompletno ograđen (parcele 546 + 547 vidi slike) Nalazi se u centru naselja 100m od doma zdravlja, škole i dva supermarketa Na 200 metara je reka Tamiš i kupalište Pogodno je za ribolovce i vlasnike čamaca i brodova Potrebna popravka fasade sa ulice i krova (vidi slike) (zamena nekoliko greda u krovu i prezidati fasadnu oblogu od 1/2 cigle) U međuvremenu je pao krov i obloga fasade kuće1 (vidi poslednje slike) Zid je debeo pola metra i netaknut je. Potkrovlje kuće1 ima veliku visinu i u okviru popravke krova može se napraviti stambeni prostor, bilijar sala ili nešto treće.
Objekti: spoljne mere Dve povezane kuće----------1-----11.5m x 8.5m----------98m2 potkrovlje 11.5m x 8.5m----------98m2 2-----14,5m x 4,8m----------70m2 Terasa----------4,5m x 3,5m----------16m2 STAMBENI PROSTOR UKUPNO 282m2 Štala----------7,5m x 4,8m----------36m2 Garaža sa radionicom----------10,3m x 6,6m----------68m2 Dve kotarke----------1-----10m x 2,5m(dva nivoa)-----50m2 2------7m x 2,5m (dva nivoa)-----35m2 Pušnica za meso----------1,5m x 2,5m (dva nivoa)-----6m2 POMOĆNI OBJEKTI UKUPNO 195m2 Uknjiženo Trofazna struja Gradska voda Plac 12 ari----------travnjak sa sa puno mesta za baštu i cvećnjak Kuće imaju potkrovlje Predsoblja Kuhinju sa trpezarijom

Šifra oglasa: 03-3574466
Datum postavljanja oglasa: 21.07.2025

Kontakt: mile
Telefon: 0641456686

Kupatilo 5 soba Kompletno nameštеno Bela tehnika: veš mašina, frižider, šporet na gas i struju šporet na drva, peć na drva, grejalica na struju Sudovi, escajg, ćebad.... Useljivo Nalazi se na putu Beograd-Pančevo-Zrenjanin Od Beograda do Orlovata voz putuje oko 1 sat i 15 minuta Udaljenost: Beograd 70km, Pančevo 50km, Zrenjanin 20km