

# Kancelarija 40 m2, Južni bulevar

**Cena: 350,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Južni Bulevar (Srbija, Beograd, Vračar)

**Kvadratura:** 40

**Namena prostora:** Kancelarija



Dodatne informacije:

Južni bulevar, Prizemlje, Delimično namešten, Potreban depozit, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Kancelarija je sastavni deo poslovnog prostora sa zajedničkim korišćenjem kuhinje i toaleta. U prizemlju stambeno-poslovne zgrade u staroj gradnji. Pogodna je za prijavu firme, skladišni prostor, uz mogućnost celodnevnog pristupa objektu. U seljiva je od 1. jula, do kada će i biti privedena nameni. Može biti i opremljena, po potrebi. U cenu su uračunati svi troškovi (telefonski priključak, internet sa dobrim protokom, centralno grejanje). U cenu je uračunato i korišćenje zajedničke kuhinje i toaleta. Centralna klima, interfon, internet, instalacije za telefon, video nadzor. U vlasništvu pravnog lica. Odlična lokacija. U cenu nije uračunat porez na zakup za pravna lica. Depozit u visini mesečne zakupnine. Agencijska provizija 50% od ugovorene cene zakupa.

**Šifra oglasa:** 03-3866756

**Datum postavljanja oglasa:** 15.05.2026

**Kontakt:** Balkan Property Management doo Beograd

**Telefon:** 062/822-7828

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555