

Kuća sa velikim imanjem i pomoćnim objektom, Topola #K754 #1706

Cena: 145.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Topola (Srbija, Topola)

Kvadratura: 280

Površina zemljišta: 5000

Broj soba: 5 soba i više



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Tavan

Tekst oglasa:

Šifra: K754 Na prodaju prostrana kuća sa štalom i 50 ari placa u prirodi, u srcu Šumadije u Selu Topola. Ova autentična porodična kuća površine 280 m², koja svojim izgledom podseća na dve spojene kuće - sa više ulaza i višestrukim terasama, što joj daje poseban šarm i funkcionalnost. Smeštena na ravnom, ograđenom i lepo uređenom placu od 50 ari, ova nekretnina pruža pravu porodičnu oazu, okruženu zelenilom, mirom i tišinom - idealna za one koji žele beg iz gradske gužve, ali i praktičan pristup sadržajima. Karakteristike domaćinstva: - pomoćni objekat - štala površine 160 m²; - plac: 50 ari - ravan, ograđen i redovno održavan; - kolski prilaz, pogodnost za veći broj vozila; - dvorišna česma, idealna za zalivanje i domaćinstvo; - voda: bunarska; - septička jama; - asfaltni prilaz do kapije. Lokacija i potencijal Selo Topola se nalazi na odličnoj poziciji, u blizini glavnih puteva, što omogućava brz dolazak do Beograda (oko 1 sat vožnje), Aranđelovca i Mladenovca. Okružena prirodom, voćnjacima i istorijskim znamenitostima, ova lokacija je pogodna i za porodični život, vikend-boravak, ali i razvoj seoskog turizma ili poljoprivredne proizvodnje. Ova nekretnina je idealna za: - porodice koje žele prostor, mir i vezu sa prirodom; - ljubitelje života van grada, ali uz dobru saobraćajnu povezanost; - investitore i preduzetnike - pogodna za seoski turizam, mini-farmu ili kombinaciju stambenog i poslovnog prostora. Ukoliko želite više informacija, pozovite broj: +38163/70-30-538 - Nataša +38162/80-10-641 - Tanja Angecijska provizija 3%

Šifra oglasa: 03-3568648

Datum postavljanja oglasa: 15.07.2025

Kontakt: PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU I SERVISIRANJE RASHLADNIH SISTEMA, TRGOVINU I SPOLJNOTRGOVINSKI PROMET FRIGO 2000 EXPORT-IMPORT DOO MLADENOVAC (VAROŠ)

Telefon: 062/80-10-641

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555