

# Dvoiposoban stan na Limanu 3!

**Cena: 190.550,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Liman 3 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvoiposoban

**Kvadratura:** 52

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Gradsko

**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3915921

**Datum postavljanja oglasa:** 09.07.2026

**Kontakt:** MAX nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0212215500



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam izuzetnu nekretninu na jednoj od najpoželjnijih lokacija u Novom Sadu - Liman 3. U pitanju je kompletno luksuzno renoviran dvoiposoban stan površine 52 m<sup>2</sup>, sa terasom, smešten na 4. spratu. Stan se izdvaja odličnim rasporedom prostorija, južnom orijentacijom i obiljem prirodne svetlosti, što stvara prijatan ambijent tokom celog dana. Svaki detalj renoviranja pažljivo je osmišljen, uz korišćenje kvalitetnih materijala i savremenih završnih obrada, pružajući spoj elegancije, funkcionalnosti i udobnosti. Nekretnina će biti delimično nameštena, što budućem vlasniku omogućava lakše useljenje i jednostavno prilagođavanje prostora sopstvenom stilu. Dodatnu praktičnost pružaju terasa, idealna za trenutke odmora, kao i ostava, koja obezbeđuje dodatni prostor za odlaganje. Liman 3 važi za jednu od najcenjenijih gradskih lokacija, sa kejom, parkovima, fakultetima, školama, vrtićima, marketima i svim sadržajima neophodnim za kvalitetan i komforan život na svega nekoliko minuta hoda. Ukoliko tražite nekretninu koja spaja vrhunsku lokaciju, luksuzno uređenje i besprekoran komfor, ovaj stan predstavlja priliku koju ne bi trebalo propustiti. Za više informacija i sam obilazak ove porodične nekretnine, kontaktirajte naše agente prodaje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555