Zvezdara, Mirijevo, Koste Nađa ID#49514

Cena: 153.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bulbuder (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Koste Nađa
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 53
Stanje objekta: Starija gradnja
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je uknjižen, kompletno renoviran i namešten dvosoban stan, smešten na četvrtom spratu kvalitetne petospratne zgrade sa liftom i centralnim grejanjem, na jednoj od najtraženijih lokacija u Mirijevu. Stan je veoma funkcionalnog rasporeda, svetao i dvostrano orijentisan. Kompletno je renoviran pre pet godina, kada su zamenjene sve elektro, vodovodne i kanalizacione instalacije, kao i adaptirani podovi i zidovi. Strukturu stana čine prostran ulazni hodnik, dnevni boravak, kuhinja sa odvojenom trpezarijom, spavaća soba i kupatilo. Stanu pripada i podrumska prostorija. Prodaje se kompletno namešten, što budućem vlasniku omogućava useljenje bez dodatnih ulaganja. Posebnu prednost predstavlja lokacija, koja je među najpogodnijima za svakodnevni život u Mirijevu. U krugu od svega 150 metara nalaze se škola, vrtić, privatni boravak za decu, Dom zdravlja, pijaca, marketi i banka. Autobusko stajalište nalazi se na svega nekoliko metara od zgrade, sa linijama 27a, 27e, 20, 74, 79 i 25P, koje omogućavaju odličnu povezanost sa ostalim delovima grada. Iza zgrade se nalazi veliki park za decu, dok je javni parking, koji se ne naplaćuje, dostupan ispred zgrade. Uknjižen 1/1. Odličan izbor za porodični život, ali i za kupce koji traže nekretninu bez potrebe za dodatnim renoviranjem i opremanjem. Agencijska provizija za kupca: 2%.

Šifra oglasa: 03-4019240
Datum postavljanja oglasa: 26.11.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407