

Versa Residences – Porto Montenegro. Jednosoban stan sa pogledom na more

Cena: 685.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Tivat (Crna Gora, Tivat)

Ulica i broj: Porto Montenegro

Sobnost: Jednosoban

Kvadratura: 81

Stanje objekta: U izgradnji

Grejanje: Kombinovano

Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3565067

Datum postavljanja oglasa: 12.07.2025

Kontakt: * *

Telefon: +38267086602



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Versa Residences – novi kvart Porto Montenegro. Jednosoban apartman sa pogledom na more Površina apartmana – 81 m² (71 m² + 10 m² terasa) Raspored: dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom, jedna spavaća soba, jedna kupaoonica, gostinjski WC i terasa. Iz dnevnog boravka i spavaće sobe izlazi se na terasu. Panoramski pogled na more! Apartman će imati opremljenu kuhinju i ugradbeni ormar. Osim toga, na zahtjev kupca, osigurana je usluga kompletnog opremanja apartmana od strane Manor Interior Designa. Versa Residences je ugodan kompleks od 47 pažljivo dizajniranih apartmana, uključujući studio, jednosobne i dvosobne apartmane, stvorene s naglaskom na skladnu kombinaciju udobnosti, blagostanja i svakodnevnih praktičnosti. Stanari će uživati u ugodnom prostoru za recepciju, bazenu na razini podija s prekrasnim pogledom, teretani u prizemlju, klinici i parkingu. Nove rezidencije Porto Montenegro – Vero i Versa – nalaze se na minutu hoda od setalista Porto Montenegro, hotela Siro, trgovačkog centra, međunarodne škole, medicinskog centra, raznih kafića i restorana. Udaljenost do mora je 50 metara. Plan plaćanja Depozit (u skladu sa ugovorom o rezervaciji) – 10.000€ za jedinice vrijednosti do 1 milion€; 20.000€ za jedinice vrijednosti iznad 1 milion€ i 50.000€ za penthouse Depozit na potpisivanju Pred-ugovora– 10% od cijene jedinice (umanjeno za depozit ugovora o rezervaciji) Prva rata – 30% od cijene jedinice (umanjeno za depozit pred-ugovora) Druga i treća rata prema strukturi izgradnje – 25% Finalna rata po isporuci – 20% (4. kvartal

2028.) Cijena garažnog mjesta - 50.000 eura

|

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555