

# Na prodaju jednosoban stan Orahovac opština Kotor

**Cena: 232.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Donji Orahovac (Crna Gora, Kotor )

**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 51  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3818099  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.03.2026

**Kontakt:** Rivijera Nekretnine Herceg Novi  
**Telefon:** +38267316067



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se jednosoban stan površine 51m<sup>2</sup>, u jedinstvenom stambenom kompleksu u smješten u mirnom primorskom naselju Orahovcu, Opština Kotor. Uz stan se dobija i dio krovne terase sa pogledom na more. To je predstavlja dodatnu površinu stana koja se dobija na ekskluzivno korištenje. Ovaj mali stambeni kompleks idealan je kako za investicije i izdavanje, tako i za one koji cijene mir, privatnost i udobnost života na moru. Karakteristike stambenog kompleksa: Prostrane terase sa zadivljujućim pogledom na zaliv i planine Zatvorena teritorija, garaže i parking mjesta, hortikulturno uređenje 200 metara do kristalno čistog mora Bazen za rezidente Mogućnost korišćenja bazena u okviru programa izdavanja Struktura stana pozicioniranog na četvrtoj etaži (drugi sprat): Ulazni hodnik: 4.29m<sup>2</sup> Dnevna soba: 20.07m<sup>2</sup> Kuhinja i trpezarija: 10.00m<sup>2</sup> Spavaca soba: 14.07m<sup>2</sup> Kupatilo: 6.33m<sup>2</sup> Terasa: 3.62m<sup>2</sup> Ukupno: 51.06m<sup>2</sup> Mogućnost kupovine garaznog mjesta.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555